

# Baubetreuung

unabhängig – fachkompetent – individuell

Beratung – Steuerung – Überwachung

## Vertrauen ist gut – Kontrolle ist besser!

- Prüfung der Planungsunterlagen
- bautechnische Prüfung des Bauvertrages
- Prüfung der Baukostenschätzung
- Wirtschaftlichkeitsanalyse von baulichen Maßnahmen
- Beratung zu Optimierungsmöglichkeiten
- Projektsteuerung<sup>1</sup>
- Bauüberwachung auf der Baustelle
- Begleitung der Bauabnahmen
- Prüfung von Aufmaßen und Abrechnungen

<sup>1</sup>... Projektsteuerung ist die Überwachung oder i.w.S. die Übernahme originärer Bauherrenaufgaben. Dazu gehören insbesondere die Prozesse, die für den erfolgreichen Abschluss des Bauprojektes notwendig sind. Dies kann die Organisation, Koordination und Dokumentation des Projektes, das Aufstellen und Überwachen von Qualitäten und Quantitäten, der Kosten und Finanzierung, von Terminen, Kapazitäten und Logistik sowie von Verträge und Versicherungen beinhalten.

Alle oben aufgeführten Leistungen können einzeln (separat) beauftragt werden.

**Die Kosten für eine Baubetreuung betragen meist nur ein Bruchteil der finanziellen Mehrbelastung durch vermeidbare Schäden.**

Ihr Bauexperte in Thüringen:

**Ingenieurbüro Dörre**

**Daniela Dörre** MRICS  
Dipl.-Bauingenieur  
Immobilienökonom

zertifiziert durch



## Nutzen Sie diese Vorteile:

- ✓ Stressfreier Bauablauf
- ✓ Sicherheit zu Kosten, Bauablauf und Qualität
- ✓ Zeitgewinn für Familie und Beruf
- ✓ Unabhängige und objektive Beratung
- ✓ Fachliche Kompetenz
- ✓ 25 Jahre praktische Erfahrung

